



Amendement: Woonvisie 2016-2020

De gemeenteraad van Helmond, in vergadering bijeen op 10 mei 2016, besluit de volgende passage in de Woonvisie 2016-2010 (pagina 15), behorende bij raadsvoorstel 34 te wijzigen:

"(...) Dit heeft onder andere tot gevolg dat in beginsel geen medewerking meer wordt verleend aan het splitsen van bestaande percelen om daarop een extra woning te realiseren. Hiermee wordt voorkomen dat er extra woningbouwcapaciteit wordt gecreëerd en dat het woonklimaat wordt aangetast. Op basis van economische, stedenbouwkundige, sociaal-maatschappelijke en/of volkshuisvestelijke gronden kan door het college gemotiveerd van bovengenoemd uitgangspunt worden afgeweken. (...)"

Voorgaande passage wordt vervangen door de volgende passage:

"(...) Dit heeft onder andere tot gevolg dat in beginsel geen medewerking meer wordt verleend aan het splitsen van bestaande percelen om daarop een extra woning te realiseren. Hiermee wordt voorkomen dat er extra woningbouwcapaciteit wordt gecreëerd en dat het woonklimaat wordt aangetast. Op basis van economische - vanuit gemeentelijk belang -, stedenbouwkundige, sociaal-maatschappelijke en/of volkshuisvestelijke gronden kan door het college gemotiveerd van bovengenoemd uitgangspunt worden afgeweken. (...)"

En besluit de volgende passage in de Woonvisie 2016-2010 (pagina 35), behorende bij raadsvoorstel 34 te wijzigen:

"(...) 3. Er worden geen nieuwe woningbouwlocaties meer in uitleggebieden ontwikkeld, terwijl het splitsen van bestaande percelen voor de bouw van een extra woning in beginsel niet meer wordt toegelaten. Alleen bij uitzondering kan op basis van economische- stedenbouwkundige- sociaal-maatschappelijke- en/of volkshuisvestelijke gronden door het college gemotiveerd hierop een uitzondering worden gemaakt.(...)"

Voorgaande passage wordt vervangen door de volgende passage:

"(...) 3. Er worden geen nieuwe woningbouwlocaties meer in uitleggebieden ontwikkeld, terwijl het splitsen van bestaande percelen voor de bouw van een extra woning in beginsel niet meer wordt toegelaten. Alleen bij uitzondering kan op basis van economische - vanuit gemeentelijk belang -, stedenbouwkundige, sociaal-maatschappelijke en/of volkshuisvestelijke gronden door het college gemotiveerd hierop een uitzondering worden gemaakt.(...)"

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de volgende fracties

D66
Gaby van den Waardenburg

GL
Antoinette Maas

Jan - Aerd
Helmond Actie
Senioren 2013
Jmal